



Conservatorio di Musica Alfredo Casella

Istituto Superiore di Studi Musicali

Prot. n. 0000347/SE

L'Aquila, 27/01/2017

C.I.G.: Z791B593CB

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE, FREDDE E DI ALIMENTI A MEZZO DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DA INSTALLARE PRESSO LA SEDE DEL CONSERVATORIO "A. CASELLA".

L'anno 2017, il giorno 27 del mese di Gennaio con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

tra

il Conservatorio di Musica "A. Casella" - codice fiscale: 80007670666, in persona del Direttore M° Giandomenico Piermarini, nato a Roma il 01/06/1958, domiciliato per la carica in L'Aquila, Via Francesco Savini snc

e

la ditta SOGEDA SRL con sede legale in Pescara, Via Raiale n. 110 bis (cap 65128), iscritta presso il Registro delle Imprese di Pescara al numero 00060700689 - REA 39394 - Codice ATECO 47.99.20 in persona del Sig. Allegrino Fioravante, nato a Lanciano (CH) il 11/10/1966 e residente in Pescara, Via Strada Colle Santo Spirito n. 14

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il Conservatorio "A. Casella", in seguito chiamato Conservatorio affida all'Impresa Sogeda srl, in seguito chiamata Gestore che accetta, la gestione del servizio di somministrazione di bevande calde, fredde e alimenti a mezzo di distributori automatici da installare presso la sede del Conservatorio, da eseguirsi alle condizioni di cui alla presente concessione, agli atti della procedura per la concessione approvati con determina n. 200 del 21/12/2016 che con la sottoscrizione del presente atto, l'Impresa dichiara di ben conoscere ed approvare senza alcuna riserva.

Il servizio è rivolto ai dipendenti e agli studenti del Conservatorio nonché i visitatori che si trovano all'interno delle strutture. Il servizio comprende l'installazione, la manutenzione e il rifornimento di n. 3 distributori automatici delle seguenti tipologie:

- n. 1 distributore di bevande calde;
- n. 1 distributore di bevande fredde e alimenti;

- n. 1 distributore di acque minerali naturali, leggermente gassate e gassate.

Il numero dei distributori è rapportato alle esigenze stimate dal Conservatorio all'atto dell'indizione della procedura e il Conservatorio non può essere ritenuto responsabile degli effettivi introiti del Gestore, il quale non potrà vantare pretese, penalità, indennizzi, risarcimenti.

Nel corso della concessione i distributori possono essere sostituiti con altri di pari caratteristiche previa comunicazione al Conservatorio. Sono a carico del Gestore le relative spese di spostamento e i lavori necessari ad adeguare gli impianti.

Art. 2 – DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è fissata in anni 6 (sei) con decorrenza dal **27/01/2017**. Tutti i distributori dovranno essere installati entro e non oltre il giorno **30/01/2017**, pena la facoltà da parte del Conservatorio di risolvere la presente concessione per colpa del Gestore.

Art. 3 – CONTRIBUTO, INDENNITA' D'USO E CANONE DI CONCESSIONE

Il contributo annuo relativo alla presente concessione è pari a € 8.500,00 (ottomilacinquecento/00).

E' a carico del Gestore il pagamento dell'eventuale indennità d'uso alla Provincia di L'Aquila, qualora richiesto, per il consumo di energia elettrica, acqua e smaltimento rifiuti. Il mancato pagamento di quanto sopra indicato è causa di revoca della concessione e quindi della chiusura del punto di ristoro senza comportare l'esborso di indennizzi di alcun genere da parte dell'Amministrazione Provinciale e del Conservatorio.

Art. 4 – INSTALLAZIONE, DISINSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E CARATTERISTICHE TECNICHE

Sono a carico del Conservatorio gli impianti necessari al funzionamento delle apparecchiature, nonché l'onere di fornire l'energia elettrica e l'acqua per il funzionamento dei distributori.

Sono a carico del Gestore:

- l'installazione e gli allacciamenti a regola d'arte, secondo le norme vigenti, anche in materia di igiene sui luoghi di lavoro, dei distributori nei punti che verranno assegnati; a tal fine il Gestore dovrà coordinarsi con il Conservatorio in modo che l'installazione dei distributori avvenga nei tempi e con modalità tali da garantire la continuità del servizio già in essere, evitando che vi siano periodi di interruzione dello stesso; le modalità di installazione e i collegamenti impiantistici dovranno essere approvati dal RSPP e gli interventi dovranno essere regolarmente certificati come previsto dalla normativa vigente;
- tutte le opere di manutenzione ordinaria e straordinaria atte ad assicurare il perfetto funzionamento dei distributori mediante visite almeno trisettimanali;
- le riparazioni e i ripristini conseguenti ad eventuali danni agli immobili del Conservatorio, causati dall'installazione e dal funzionamento dei distributori.

I distributori dovranno:

- essere conformi per caratteristiche tecniche ed igieniche alle normative vigenti in materia;
- erogare prodotti contraddistinti da primari marchi e conformi alle disposizioni di legge in materia igienico-sanitaria. Sulla confezione di ciascun prodotto dovrà essere riportata ogni indicazione richiesta dalla vigente normativa;
- riportare una targhetta con il nominativo e la ragione sociale del Gestore e il recapito telefonico;
- essere dotati di bicchierini e palette nelle quantità necessarie a soddisfare le esigenze dell'utenza;
- essere dotati dei principali sistemi di pagamento presenti sul mercato.

Il Conservatorio si riserva la facoltà di poter richiedere, per ragioni di propria necessità, lo spostamento/rimozione dei distributori senza che gli possa essere addebitato alcun onere.

Il Conservatorio viene sollevato da ogni responsabilità per eventuali danni causati a persone o cose per prodotti difettosi o igienicamente inadeguati e per cattivo funzionamento, incendio, esplosione dei distributori. Alla scadenza del contratto, il Gestore si impegna a rimuovere, a propria cura e spese, le attrezzature oggetto della presente concessione.

Il Gestore si impegna a produrre tempestivamente a seguito dell'installazione dei distributori la seguente documentazione:

- Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico e dell'impianto idraulico alla regola d'arte, ai sensi del D.M. n. 37/2008, che alimentano i distributori automatici;
- Dichiarazione di conformità dei distributori (marchio CE);
- Certificazioni dei prodotti.

Art. 5 – TEMPI DI INTERVENTO

In caso di guasto il Gestore dovrà provvedere alla loro riparazione a proprie spese entro 48 ore dalla segnalazione ricevuta a mezzo e-mail.

Art. 6 – PRODOTTI, PREZZI E REVISIONE

I distributori dovranno erogare i prodotti indicati unitamente ai relativi prezzi al pubblico, come da ALLEGATO A.

Art. 7 – PERSONALE

Il servizio dovrà essere espletato con personale qualificato e ritenuto idoneo a svolgere le relative funzioni. Detto personale è tenuto a un comportamento educato e corretto, nonché ad agire in ogni occasione con la diligenza professionale del caso. Il personale dovrà indossare il cartellino di riconoscimento riportante la denominazione del Gestore e il nominativo del dipendente corredato di fotografia e riportante la qualifica. Il Gestore e, per lui, il suo personale dipendente devono attenersi a tutte le norme inerenti la sicurezza nel lavoro. Il Gestore deve fornire al Conservatorio l'elenco nominativo, con relative qualifiche, del personale adibito al servizio. E' facoltà del Conservatorio chiedere l'allontanamento dal servizio dei dipendenti del Gestore che, durante lo svolgimento dello stesso, abbiano dato motivo di lagnanze o abbiano tenuto un comportamento non consono all'ambiente di lavoro. Il Gestore deve osservare le disposizioni in materia di igiene del lavoro e di prevenzione degli infortuni sul lavoro, nonché le disposizioni in materia assicurativa contro gli infortuni sul lavoro.

Art. 8 – NORME IGIENICO SANITARIE E DI SICUREZZA

Il Gestore deve assicurare la rigorosa pulizia interna ed esterna dei distributori e delle relative attrezzature. In particolare dovranno essere installati idonei recipienti portarifiuti, di capacità adeguata per ogni distributore che dovranno essere tenuti in perfette condizioni igieniche.

Art. 9 – SEDE OPERATIVA

Il Gestore dichiara che la sua sede operativa è sita in San Giovanni Teatino (CH), Via Volturmo n. 10 (cap. 66020). A detta sede operativa il Conservatorio può rivolgersi per qualsiasi problema tecnico e amministrativo.

Art. 10 – CAUZIONE

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte il Gestore dichiara di aver costituito un deposito cauzionale di 3.000,00 (tremila/00). Su tale deposito cauzionale il Conservatorio potrà rivalersi in casi di inadempienze contrattuali.

Art. 11 – DIVIETO DI SUBAPPALTO O CESSIONE DELLA CONCESSIONE

E' fatto divieto al Gestore di subappaltare il servizio o cedere a qualunque titolo la presente concessione.

Art. 12 – RISCHI E RESPONSABILITA' DEL GESTORE

Il Gestore dichiara esonerato il Conservatorio da qualsiasi responsabilità per danni a terzi, provocati dall'uso dei distributori, e per furti, danni e guasti arrecati da terzi ai distributori medesimi. Il Gestore è direttamente responsabile di tutti i danni derivanti da cause ed esso imputabili di qualunque natura che risultino arrecati nell'utilizzo dei distributori automatici o dal proprio personale a persone o cose durante l'espletamento del servizio. A tal fine il Gestore dichiara di aver assicurato, presso primaria compagnia assicuratrice per l'intera durata contrattuale il rischio per i danni eventualmente derivanti al Conservatorio causati dal proprio personale, con un massimale di € 10.000.000,00.

Per la responsabilità civile verso terzi con un massimale di € 10.000.000,00.

Le garanzie di indennizzo dovranno riguardare anche i casi di intossicazione di cibi e bevande e comprendere eventi connessi a malori, vertigini, stati di incoscienza, che comportino inabilità o morte del fornitore dei servizi.

ART. 13 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Ente può risolvere la concessione nei seguenti casi:

- a) accertamenti di cui all'art. 11 D.P.R. 252/1998 in materia di informazioni antimafia e successive modifiche ed integrazioni;
- b) mendacio nelle dichiarazioni presentate;
- c) mancato rispetto di obbligazioni oggetto della convenzione, mancato versamento di quanto concordato;
- d) somministrazione di prodotti scaduti o il cui termine minimo di conservazione sia stato superato e/o di prodotti in condizioni igieniche non ottimali dopo due diffide formali dell'Ente;
- e) ritardo di 10 giorni nell'installazione/spostamento/rimozione rispetto ai termini indicati;
- f) rimozione/spostamento/installazione non autorizzati di distributori;
- g) procedura concorsuale (fallimento, concordato preventivo) a carico del concessionario;
- h) applicazione di prezzi superiori a quelli prescritti;
- i) somministrazione di prodotti diversi da quelli in offerta o di prodotti non autorizzati dall'Ente dopo due diffide formali dell'Ente;
- j) mancata ispezione per il rifornimento nei tempi previsti dopo due diffide formali dell'Ente;
- k) ogni altro inadempimento non di scarsa importanza;
- l) recesso del concessionario.

In caso di risoluzione del contratto i distributori devono essere rimossi nel giorno indicato dal Conservatorio.

In caso di risoluzione del contratto, la concessione è affidata ad una delle ditte che seguono in graduatoria, seguendo l'ordine della stessa.

Art. 14 – DISPOSIZIONE IN MATERIA DI DUVRI

Si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale il DUVRI che viene sottoscritto dai Legali Rappresentanti del Conservatorio e del Gestore, nonché dai rispettivi Responsabili del Servizio di Prevenzione e Sicurezza.

Art. 15 – FORO COMPETENTE

Il foro di L'Aquila è competente per tutte le controversie giudiziarie che dovessero insorgere in dipendenza del presente contratto.

Art. 16 – SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente concessione, bolli, diritti e altro, comprese quelle di registrazione, sono ad esclusivo carico del Gestore.

Per il Conservatorio:

Il Direttore

M° Giandomenico Piermarini

Per la ditta:

Il Legale Rappresentante

Sig. Fioravante Allegrino